



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΣΒΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ/κή Δ/νση : Σαπφούς 22, Μυτιλήνη  
Ταχ. Κώδικας: 81131  
e-mail: [efales@culture.gr](mailto:efales@culture.gr)

## ΣΥΜΒΑΣΗ

Σύμβαση που αφορά στην εκτέλεση εργασιών που απαιτούνται για τις συνδέσεις ΟΚΩ του κτιρίου Αποθηκών Σαπλιτζά (CPV: 65100000-4: Διανομή ύδατος και συναφείς υπηρεσίες, CPV:65300000-6: Διανομή ηλεκτρικού και συναφείς υπηρεσίες, CPV: 64210000-1: Υπηρεσίες τηλεφωνίας και μετάδοσης δεδομένων), στο πλαίσιο του υποέργου 1: «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης», του έργου «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης», ενταγμένου στο Ε.Π. «Βόρειο Αιγαίο 2014-2020».

**ΕΡΓΟ:** «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης»  
ενταγμένο στο Ε.Π. «Βόρειο Αιγαίο 2014-2020» (MIS 5045260)

**ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ:** Σύμβαση για την εκτέλεση εργασιών που απαιτούνται για τις συνδέσεις ΟΚΩ του κτιρίου Αποθηκών Σαπλιτζά

CPV: 65100000-4 - (Διανομή ύδατος και συναφείς υπηρεσίες)

65300000-6 - (Διανομή ηλεκτρικού και συναφείς υπηρεσίες)

64210000-1 - (Υπηρεσίες τηλεφωνίας και μετάδοσης δεδομένων)

**ΠΟΣΟ:** 35.100,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17% και λοιπών κρατήσεων)

Στην Μυτιλήνη σήμερα 13 Οκτωβρίου 2023, ημέρα Παρασκευή, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, Σαπφούς 22 στην Μυτιλήνη, και μεταξύ:

α) της **Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου**, η οποία εδρεύει στην οδό Σαπφούς 22 Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81131, με ΑΦΜ **090283815**, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από τον Προϊστάμενό της **κ. Παύλο Τριανταφυλλίδη**, και

**β)** της «Ανώνυμης Τεχνικής Εργοληπτικής Εμπορικής Λατομικής Εταιρείας», με διακριτό τίτλο «ΤΕΧΝΗ ΑΕ», με Α.Φ.Μ. 099832284, Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης και με έδρα στην οδό Θουκιδίδου 6, Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81100.

και αφού έλαβαν υπόψη τους:

**A.** Τις διατάξεις:

1. Το Ν. 4858/2021 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021).
2. Το Π.Δ. 32/9-5-2022 (ΦΕΚ 91/Α/2022) για τον Οργανισμό του ΥΠΠΟΑ.
3. Του Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ/131/Α/27-06-2023) «Διορισμός Υπουργών Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»
4. Του Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α) «Σύσταση Υπουργείων και Μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων»,
5. Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/ΦΕΚ 912/Β'/17.03.2020 Υπουργική Απόφαση με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
6. Το Ν. 1958/91 "Περί Τρόπου Εκτέλεσης των Αρχαιολογικών Έργων".
7. Το Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α'/4.3.2019) για τη Μελέτη και Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων.
8. Τον Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228/Α/9-10-2001), άρθρο 19 § 33 «Θέματα Ολυμπιακής φιλοξενίας, έργων ολυμπιακής υποδομής και άλλες διατάξεις».
9. Το Ν. 2362/95 "Περί Δημοσίου Λογιστικού και ελέγχου των δαπανών του κράτους".
10. Του Ν. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-4-2005) Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα.
11. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση Νόμων και Πράξεων Κυβερνητικών, Διοικητικών και Αυτοδιοικήτων Οργάνων στο Διαδικτυακό Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».
12. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ194/Α/2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
13. Το με αρ. πρωτ. 27417/7-3-2017 έγγραφο του ΥΠ.ΟΙ.ΑΝ.

14. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).
15. Του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ145/Α/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
- Β.** Την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 244/10-02-2020 (ΑΔΑ:Ω7ΡΗ7ΛΩ-ΧΜ8) Απόφαση Ένταξης της Πράξης «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης» με κωδικό ΟΠΣ 5045260 στο Ε.Π. «Βόρειο Αιγαίο 2014-2020».
- Γ.** Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΑΜΕΕΠ/ΤΑΜΣ/158078/107904/2567 /1289/31-03-2020 Έγκριση εκτέλεσης εργασιών του υποέργου 1 «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης» της Πράξης «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης» (MIS 5045260), απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.
- Δ.** Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/372542/20-09-2021 (ΑΔΑ:6ΞΧΙ4653Π4-Ρ76) 1<sup>η</sup> Τροποποίηση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του υποέργου 1 «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης» της Πράξης «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης» (MIS 5045260), απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.
- Ε.** Την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 2590/11-11-2022 Απόφαση Τροποποίησης της Πράξης «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΣΑΠΛΙΤΖΑ ΣΤΟ ΚΑΤΩ ΚΑΣΤΡΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5045260 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2014-2020».
- ΣΤ.** Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/601136/27-12-2022 (ΑΔΑ: 6Ι3Κ4653Π4-ΛΞ6) 2<sup>η</sup> Τροποποίηση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του υποέργου 1 «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης» της Πράξης «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης» (MIS 5045260), απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.
- Ζ.** Την ύπαρξη των αναγκαίων πιστώσεων από τον κωδικό αριθμό 2020ΕΠ08810000 της ΣΑΕΠ 0881 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων
- Η.** Την ανάγκη για εκτέλεση εργασιών που απαιτούνται για τις συνδέσεις ΟΚΩ του κτιρίου Αποθηκών Σαπλιτζά (CPV: 65100000-4: Διανομή ύδατος και συναφείς υπηρεσίες, CPV:65300000-6: Διανομή ηλεκτρικού και συναφείς υπηρεσίες, CPV: 64210000-1: Υπηρεσίες τηλεφωνίας και μετάδοσης δεδομένων), στο πλαίσιο του υποέργου 1: «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης», του έργου «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης», σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. 465093/02-10-2023 αίτημα της ομάδας επιβλεπόντων του έργου.
- Θ.** Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/481961/11-10-2023 οικονομική προσφορά που κατατέθηκε ύστερα από την αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ οικ./471432/05-10-2023 (ΑΔΑΜ:

23PROC013537790) ορθή επανάληψη πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

- I. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ οικ./488299/13-10-2023 (ΑΔΑ: 98ΒΧ46ΝΚΟΤ-ΩΒΛ) και (ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013583143) εγκριτική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

### Άρθρο 1

Ο πρώτος των συμβαλλομένων υπό την εκτεθείσα αυτού ιδιότητα αναθέτει, και ο δεύτερος των συμβαλλομένων - που εφεξής θα καλείται ανάδοχος - αναλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών που απαιτούνται για τις συνδέσεις ΟΚΩ του κτιρίου Αποθηκών Σαπλιτζά (CPV: 65100000-4: Διανομή ύδατος και συναφείς υπηρεσίες, CPV:65300000-6: Διανομή ηλεκτρικού και συναφείς υπηρεσίες, CPV: 64210000-1: Υπηρεσίες τηλεφωνίας και μετάδοσης δεδομένων), στο πλαίσιο του υποέργου 1: «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης», του έργου «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης», σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ οικ./488299/13-10-2023 (ΑΔΑ: 98ΒΧ46ΝΚΟΤ-ΩΒΛ) και (ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013583143) εγκριτική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου και την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/481961/11-10-2023 οικονομική προσφορά του, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

### Άρθρο 2

Η δαπάνη για τα προαναφερόμενα ανέρχεται στο **συνολικό ποσό των 35.100,00 € (τριάντα πέντε χιλιάδων εκατό ευρώ)**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17% και λοιπών κρατήσεων.

Η ανάθεση θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί διαδικασίας «Απευθείας Ανάθεσης» χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έργου «Εκσυγχρονισμός αποθηκών Σαπλιτζά στο Κάτω Κάστρο Μυτιλήνης», με κωδικό πράξης ΠΔΕ ΣΑΕ 0881 2020ΕΠ08810000 και κωδικό MIS 5045260.

### Άρθρο 3

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται σταδιακά μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών για τις συνδέσεις ΟΚΩ του κτιρίου Αποθηκών Σαπλιτζά και μετά από την πιστοποίηση και την σύνταξη πρακτικού παραλαβής από την Επιτροπή Παραλαβής Υλικών/Εργασιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Πριν την πληρωμή ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει καταθέσει στο Λογιστήριο της Υπηρεσίας τα εξής δικαιολογητικά:

- Παραστατικό - Τιμολόγιο,
- Πιστοποιητικό Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας
- καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν του ζητηθεί.

Τον Ανάδοχο βαρύνει η ισχύουσα σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία παρακράτηση φόρου επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου, για την οποία δίδεται σχετική βεβαίωση.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ιδίως ο Ανάδοχος βαρύνεται, σύμφωνα με τον ν. 4912/17.3.2022 (ΦΕΚ Α 59), σε κράτηση ύψους 0,1% Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

#### Άρθρο 4

Η παρούσα σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της από τα συμβαλλόμενα μέρη έως **31/12/2023**, με δυνατότητα ανανέωσης σε περίπτωση παράτασης του έργου.

#### Άρθρο 5

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).

Η παρούσα σύμβαση, η ισχύς της οποίας αρχίζει από την υπογραφή της, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους.

#### **Οι συμβαλλόμενοι**

**Ο Προϊστάμενος της  
Εφορείας Αρχαιοτήτων  
Λέσβου**

**Παύλος Τριανταφυλλίδης  
ΠΕ Αρχαιολόγων**

**Ο Ανάδοχος**

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ  
ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ  
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Δ.Τ.  
«ΤΕΧΝΗ Α.Ε.»**